

PETITE MAGNANERIE

GÎTE LA PETITE MAGNANERIE - FLORAC TROIS RIVIÈRES - LOZÈRE

GÎTE LA PETITE MAGNANERIE - FLORAC TROIS RIVIÈRES

Location de vacances pour 4 personnes située dans un
parc arboré privé, avec un accès à la piscine - Florac -
Gorges du Tarn, Cévennes

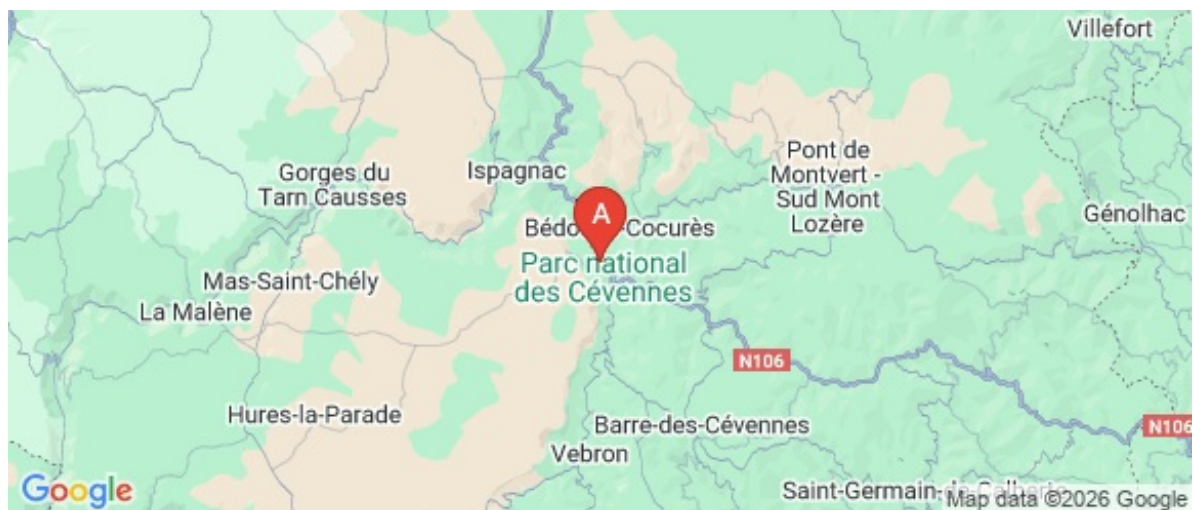
<https://lapetitemagnanerie-florac.fr>



Martine BOURGADE

+33 6 69 06 44 00

A Gîte La Petite Magnanerie - Florac Trois
Rivières : 45 Rue de Thérond, Florac 48400
FLORAC TROIS RIVIERES





Gîte La Petite Magnanerie - Florac Trois Rivières



4

personnes
(Maxi: 4
pers.)

1

chambre

45

m²





Bienvenue à La Petite Magnanerie !

Posez vos valises dans cette maison pleine de charme, nichée dans un grand parc arboré, à seulement **2 minutes à pied du centre de Florac**. Ici, calme, intimité et authenticité se conjuguent pour un séjour tout en détente.

A l'intérieur **une pièce de vie agréable et accueillante** vous invite à partager des moments conviviaux. A l'étage, la chambre cosy vous promet des nuits douces et reposantes, une cuisine où vous trouverez tout ce que vous avez besoin. La salle d'eau fonctionnelle et élégante, complète ce cocon confortable.

A l'extérieur, **profitez d'une terrasse ombragée idéale pour vos repas d'été vue sur le parc**, d'un terrain de pétanque, d'un accès à la piscine sur certains créneaux. Piscine couverte et chauffée accessible de mai à octobre.

Pour votre confort, draps et serviettes sont fournis.

Voyagez léger : nous mettons à disposition sur demande le matériel bébé (lit parapluie, chaise haute, matelas à langer,...)

A deux pas de Florac, partez explorer **les gorges du Tarn**, suivez le célèbre **chemin de Stevenson**, découvrez la région à pied, à vélo ou en voiture, ou savourez simplement des instants de calme et de nature préservée.

Et tout au long de l'année... Florac propose de nombreuses activités culturelles et sportives, des animations, des fêtes ainsi que des festivals conviviaux :

Festival de la Soupe (fin octobre), un moment gourmand et partagé avec les habitants

Festival du Cinéma Québécois (avril), avec courts-métrages et films présentés par leurs réalisateurs.

La Petite Magnanerie vous attend !



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à fondue Four à micro ondes	Plancha Appareil à raclette Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Jardin	Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking privé



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Draps et serviettes : Prêt gratuit
Option ménage : 40 euros



Extérieurs

Terrain de pétanque
Piscine chauffée

Piscine privative
Piscine couverte

A savoir : conditions de la location

Arrivée	11h
Départ	16 h
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Ménage	60 euros
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 03/01/26)

Gîte La Petite Magnanerie - Florac Trois Rivières

Tarif standard pour 2 personnes - minimum 2 nuits - une réduction s'applique sur le tarif à partir de 7 jours - les draps et serviettes sont mis à disposition gratuitement -

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 30/04/2026 au 31/05/2026	100€	110€	220€	700€
du 12/07/2026 au 16/08/2026	110€	120€	240€	750€
du 16/08/2026 au 30/08/2026	105€	110€	220€	720€
du 30/08/2026 au 01/11/2026	100€	110€	220€	700€
du 01/06/2027 au 11/07/2027	100€	110€	220€	700€

Mes recommandations

5 raisons de venir dans notre destination

Top 5 des activités

OFFICE DE TOURISME GORGES DU TARN, CAUSSES, CÉVENNES
WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM



RESTAURANT GRAND HOTEL DU PARC

+33 4 66 45 03 05 +33 6 07 24 22 69

47 avenue Jean Monestier

<http://www.grandhotelduparc.fr>

0.2 km

FLORAC TROIS RIVIERES



Pour parfaire votre connaissance de la Lozère, nous vous proposons de faire une halte dans ce restaurant pour y déguster les produits du terroir. Vous serez accueillis dans un cadre chaleureux, convivial et décontracté que vous soyez seul, en couple, en famille, ou en groupe. Vous y découvrirez les produits incontournables bien de chez nous (châtaigne, aligot saucisse, Bœuf Aubrac, truite de Florac, pèlardon, cèpes, charcuteries, miel des Cévennes ...) ainsi que quelques spécialités de la Maison GLEIZE. Vous retrouverez également dans la carte les plats typiques et les produits locaux et de saison. Les trois menus sauront satisfaire les petits comme les grands gourmands. Vous apprécierez aussi le très agréable hôtel et sa piscine.



PIZZERIA LE PETIT VENITEN

+33 6 47 04 82 28

15 Esplanade Marceau Farelle

0.3 km

FLORAC TROIS RIVIERES



Quand on est en vacances, on a souvent l'envie de manger d'un petit repas au bord de l'eau entre amis, en famille ou en amoureux. Une pizza à emporter chez Ghislain et la soirée devient nettement plus intéressante! Savoureuses et copieuses, on fait le pari que vous ne la terminerez pas! Le petit plus? Découvrez une nouvelle recette exclusive toutes les semaines!



LES CHEMINS DE LA SOIE

+33 7 83 97 48 24 +33 6 45 90 06 45

7 Lotissement de la Grezotière

0.3 km

FLORAC TROIS RIVIERES



Faites l'expérience de la tendresse en pleine nature, en compagnie de nos ânes, partez en randonnée d'1/2 journée à plusieurs jours, que ce soit autour de Florac, le long de la rivière des Gorges du Tarn ou dans les forêts de châtaigniers sur le chemin de la soie. Vous apprivoiserez vos compagnons autant qu'ils vous aideront à porter vos bagages et vous guideront là où "la beauté du paysage cache la longueur du chemin". Partez et terminez votre randonnée d'où vous voulez, nous nous occupons d'acheminer votre âne à votre point d'intérêt.



SPORT NATURE LOZERE

+33 6 83 41 73 08

11, esplanade Marceau Farelle

<http://www.sport-nature-lozere.com>

0.3 km

FLORAC TROIS RIVIERES



Chez Sport Nature Lozère, nous vous proposons la location de vélos musculaires. Ils sont disponibles pour une heure, une demi-journée ou une journée. Cela vous laissera le temps d'admirer les magnifiques paysages que les Cévennes ont à vous offrir. Essayez aussi nos BMX sur le Pumptrack de Florac. Idée famille : découvrez la voie verte des Cévennes. Pour des informations complémentaires, n'hésitez pas à nous contacter au 06 83 41 73 08.



PARCOURS ACROBATIQUE CÉVENNES ÉVASION

+33 4 66 45 18 31 +33 6 76 30 31 84

1 rue du Briançon, St Julien du Gour

<https://www.lozere-accrobranche.com/>

1.6 km

FLORAC TROIS RIVIERES



L'accrobranche de Cévennes évasion est un parcours en hauteur pour toute la famille où chacun pourra évoluer à son rythme. Il propose plus de 40 ateliers répartis en 6 parcours (tyroliennes, passerelles, filets, jeux d'équilibre...) - Orange : à partir de 3 ans - Jaune : à partir de 6 ans - Vert : à partir de 1,20 m, environ 8 ans, avec les parents - Bleu : à partir de 1,30 m, environ 10 ans - Rouge : à partir de 1,40 m, environ 12 ans - Violet : à partir de 1,50 m, 6 tyroliennes au-dessus du Tarn dont une de plus de 100m. Vous y trouverez une aire de pique-nique, des glaces et des boissons à emporter, une terrasse perchée.

Mes recommandations (suite)

5 raisons de venir dans notre destination

Top 5 des activités

OFFICE DE TOURISME GORGES DU TARN, CAUSSES, CÉVENNES
WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM



VIA FERRATA DE FLORAC

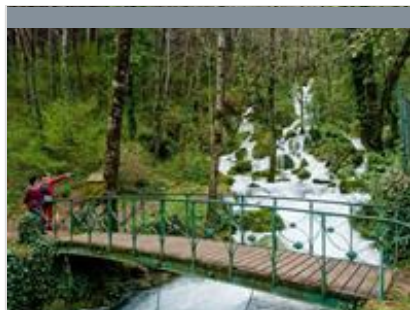
+33 4 66 45 01 14

2.0 km

FLORAC TROIS RIVIERES



Via ferrata de Florac (Rochefort) - Prenez la tour du Ron de Picar Le parcours débute par un canyon étroit qui laisse apparaître un point de vue superbe sur la vallée de Florac. Deux routes se croisent alors : un itinéraire facile et un autre plus ardu qui escalade le Ron de Picar. Après cette tour, deux passages très différents et assez vertigineux. Le parcours difficile se clôt dans le grand pilier du Rochefort tandis qu'une sortie plus tranquille est possible par un petit canyon. Fiche technique Cotation : Difficile à très difficile Exposition : Sud-Est/Nord-Est Durée : 3-4 h 2 passerelles 3 ponts de singe 1 pont népalais 1 tyrolienne de 50 m (facultative)



SOURCE DU PECHER

+33 4 66 45 01 14

<https://www.cevennes-gorges-du-tarn.com>

0.6 km

FLORAC TROIS RIVIERES



La source du Pêcher jaillit d'un gros éboulis rocheux et traverse la ville de Florac en son coeur. Obstinée, cette source a traversé l'épaisseur du causse Méjean ! C'est le jeu des failles qui rend possible l'alimentation de la source. A mi-parcours une retenue d'eau "le Vibron" permettait également de faire tourner les moulins et d'alimenter le vivier à poissons. De nos jours des cygnes agrémentent la source pour une scène bucolique.



VALLEES DU TARN, TARNON ET DE LA MIMENTE

+33 4 66 45 01 14

<https://www.cevennes-gorges-du-tarn.com>

1.3 km

FLORAC TROIS RIVIERES



Ce site est centré sur les rivières cévenoles en versant atlantique et leurs milieux associés (ripisylves et milieux associés de berges de cours d'eau). Ce sont des habitats pour deux mammifères : la Loutre (*Lutra lutra*) et le castor (*Castor fiber*). Situées sur le versant atlantique à la limite de la ligne de partage des eaux, ces rivières sont des relais importants pour la colonisation par ces animaux des têtes de cours d'eau en versant méditerranéen. Ce site présente une grande diversité des habitats naturels, ainsi que d'une grande richesse de la flore et de la faune associée. Dans certaines conditions de fonds de ravin, se développent des formations forestières relevant du Tilio-Acerion, habitat naturel prioritaire. Source : Muséum National d'Histoire Naturelle, réseau Natura 2000.



Mes recommandations
(suite)

